

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
Специализированному Застройщику
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 «Проград»
 полное наименование организации – для
 650066, г. Кемерово, бульв. Пионерский, 4а
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29 марта 2019 г.

№ 42-305-15 -2019

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 15А, ул. Терешковой, 16В. <i>Корректировка.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант» <i>ООО «ГК «ЭПЦ-Гарант»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	42-2-1-3-0156-18 от 27.12.2018 <i>42-2-1-2-046377-2020 от 27.08.2020</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501011:1071		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501011		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-7123 от 26.12.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мегаполис-Проект», 2018, шифр 15		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	12726,4 13570,0	Площадь участка (кв. м):	4274
	Объем (куб. м):	45643,3 45738,7	в том числе подземной части (куб. м):	2115,1 2344,8
	Количество этажей (шт.):	16 17	Высота (м):	53,270
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	914,2 935,5		
	Иные показатели:	Количество квартир – 174 шт. Общая площадь квартир (площадь квартир без балконов и лоджий) 8419,3 – 8407,03 кв.м; <i>Площадь нежилого помещения (для размещения мастерских для сборочных и декоративных работ) – 184,2 кв.м.</i> Площадь нежилых помещений 430,5 кв.м <i>иного назначения – 400,0 кв.м.</i>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, ул. Терешковой, 16в		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “28” февраля 2022 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 15-ПОС

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“28” февраля 2019 г.



(Handwritten signature)

С.С. Прозоров

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “___” ___ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” ___ 20__ г.

М.П.

*Зачеркнутое "03" не читать
Исправленному на "3" верить*

И.о. заместителя



(Handwritten signature) С.П. Мелин

*Зачеркнутое: "12726,4", "45643,3", "16", "914,2", "2115,1", "8407,3" - 430,5 кв.м - не читать.
Исправленному на: "13570,0", "45738,7", "17", "935,5", "2344,8", "8419,3" - верить.
Дополнено: "Корректировка:", "ООО "ГК "ЭЛЬ-Гарант", "42-2-1-2-046377-2020 от 27.08.2020", "1", "Площадь нежилого помещения (для размещения мастерских для сборочных и декоративных работ) - 184,2 кв.м.", "иного назначения - 400,0 кв.м." - верить.*

Начальник управления и градостроительства



(Handwritten signature)

В.Л. Мельник