

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000395 от 10.07.2020

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, бр. Строителей, 60, корпус 4/1

Дата первичного размещения: 25.02.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный Застройщик "Проград" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Проград" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 650991 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Кемеровская Область - Кузбасс |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 33 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(384)244-08-01 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@progrand.kmr.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.progrand.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Калинин |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702549732 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1057746693157 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2005 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Калинин |
| | 3.3.2 | Имя: Андрей |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 10 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 71 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ивкина |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 19 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Калинин |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420900139707 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает более 5% голосов в высшем органе управления |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Мордовин |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 71 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает более 5% голосов в высшем органе управления |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Ивкина |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420533180826 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обладает более 5% голосов в высшем органе управления |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: общественное здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 57 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2017 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-21-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шахтеров |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 74В |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-55-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-53-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 61 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-54-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-158-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2017 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-87-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: общественное здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-94-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-37-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: А и Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-39-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: В и Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-80-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 65 ; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-28-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-47-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 65 ; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-28-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-47-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом на 168 мест по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, бульвар Строителей, 65 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: бульвар |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 65 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-74-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 926,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 811,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками 76 639 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 27 069 000 руб., расчеты по налогам и сборам 11 595 000 руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению 376 000 руб., расчеты с персоналом по оплате труда 649 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 26 483 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 155 011,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками 3 966 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 49 288 000 руб., расчеты с подотчетными лицами 1 000 руб., расчеты с персоналом по прочим операциям 51 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 101 705 000 руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: бульвар |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Строителей |
| | 9.2.10 | Дом: 60 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4/1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Обл Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, бр. Строителей, 60, корпус 4/1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16020,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9716,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9716,00 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НООСТРОЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205117889 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мегаполис - Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720437460 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-036561-2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭПЦ-Гарант" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 42-305-409-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.11.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кемерово |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 43-10-С/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.01.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 42:04:0349002:3425 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 32446,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды и подходы к жилым домам проектируются с учетом проездов к существующей застройке, к ранее запроектированной застройке и с учетом дальнейшего проектирования, согласно проекту застройки микрорайона № 72 Ленинского района г. Кемерово. Подъезды на территории жилого дома выполнены с существующей улицы б-р Строителей. На земельном участке жилого дома расположены: проезды, в том числе для пожарной машины, тротуары, детские площадки, площадки для отдыха взрослых, площадка для мусорного контейнера, гостевые автостоянки и площадка для сушки белья и чистки ковров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границе земельного участка размещены 6 многоквартирных жилых домов: корпуса 1, 2, 3, 4/1, 4/2, 5. Открытые парковки автомобилей постоянного и временного хранения для жителей данных домов расположены в количестве 214 машино-мест. На территории дворов жилых зданий между корпусами 1 и 2,3 и 5, а также напротив блок- секции "А" (корпус 4/1) расположены гостевые парковки (парковки для временного хранения легковых автомобилей) в количестве 36 м/мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С южной стороны земельного участка предусмотрены: площадки для игр детей, на которых расположены игровые комплексы, качели, песочницы, карусели, скамейки, урны. Площадка для занятия спортом оборудована брусьями гимнастическими, лабиринтом, спортивными комплексами и т.д |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>На севере земельного участка жилого дома расположены площадки для мусорных контейнеров и хранения негабаритных отходов. Контейнеры устанавливаются на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м от фасада здания</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение выполняется посадкой деревьев и кустарников (ель сибирская, рябина обыкновенная, сирень венгерская), посевом цветников и газонов</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Ширина дверных проемов, размеры тамбуров и площадок соответствуют требованиям, ступени и площадка крыльца облицовываются тротуарной плиткой с шероховатой поверхностью и с антискользящим покрытием. На участке в местах пересечения внутриквартальных проездов с тротуарами, пешеходными дорожками предусмотрены понижения бордюрного камня для обеспечения проезда инвалидов - колясочников. Места для личного автотранспорта инвалидов размещены непосредственно к входам. На индивидуализированных автостоянках на участке около зданий выделено 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов-колясочников. Входной узел в жилую часть, запроектированный с восточной стороны жилого дома, приспособлен для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов-колясочников. В тамбуре №2 предусмотрен вертикальный подъемник с отм. минус 1,220. Доступ в здание осуществляется непосредственно с тротуара. Габариты кабины лифта позволяют осуществлять транспортировку человека в инвалидной коляске. Толщина швов между тротуарными плитами не препятствует передвижению маломобильных групп населения, ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах - колясках предусмотрена с учетом габаритных средств кресел - колясок. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах - колясках не превышает 5 %, поперечный уклон пути движения принят в пределах 1 %. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, размещены не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения или входа в здание. Для удовлетворения потребностей групп мобильности М1, М2, М3 предусмотрено устройство площадок для отдыха перед входом в подъезд с установкой скамеек со спинками</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>На земельном участке предусмотрено наружное освещение придомовой территории от светильников, расположенных над подъездами. Технические условия выданы ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" 22.10.2018 г. сроком на 2 года</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:</p> <p>"Северо - Кузбасская энергетическая компания"</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 955 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 029 752,78 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кемеровская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243202 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-7/11-36299/18-0-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 671 462,42 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северо - Кузбасская энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 955 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 029 752,78 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северо - Кузбасская энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 356 101,32 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кемеровские автодороги" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205159600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1232 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кемеровская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243202 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-7/11-36229/18-0-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 671 462,42 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Е-Лайт-Телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4205025388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Е-Лайт-Телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4205025388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 189 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 56.8 | 2 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 38.4 | 1 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 44.3 | 2 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 46.9 | 2 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 45.2 | 2 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 56.8 | 2 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 38.4 | 1 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 44.3 | 2 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 39 | 1 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 46.9 | 2 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 45.2 | 2 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 56.8 | 2 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 38.4 | 1 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 44.3 | 2 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 39 | 1 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 46.9 | 2 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 45.2 | 2 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 56.8 | 2 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 38.4 | 1 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 44.3 | 2 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 39 | 1 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 46.9 | 2 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 45.2 | 2 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 56.8 | 2 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 38.4 | 1 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 44.3 | 2 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 39 | 1 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 46.9 | 2 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 45.2 | 2 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 56.8 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 31 | квартира | 6 | 1 | 38.4 | 1 |
| 32 | квартира | 6 | 1 | 44.3 | 2 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 39 | 1 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 46.9 | 2 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 45.2 | 2 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 56.8 | 2 |
| 37 | квартира | 7 | 1 | 38.4 | 1 |
| 38 | квартира | 7 | 1 | 44.3 | 2 |
| 39 | квартира | 7 | 1 | 39 | 1 |
| 40 | квартира | 7 | 1 | 46.9 | 2 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 45.2 | 2 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 56.8 | 2 |
| 43 | квартира | 8 | 1 | 38.4 | 1 |
| 44 | квартира | 8 | 1 | 44.3 | 2 |
| 45 | квартира | 8 | 1 | 39 | 1 |
| 46 | квартира | 8 | 1 | 46.9 | 2 |
| 47 | квартира | 8 | 1 | 45.2 | 2 |
| 48 | квартира | 9 | 1 | 56.8 | 2 |
| 49 | квартира | 9 | 1 | 38.4 | 1 |
| 50 | квартира | 9 | 1 | 44.3 | 2 |
| 51 | квартира | 9 | 1 | 39 | 1 |
| 52 | квартира | 9 | 1 | 46.9 | 2 |
| 53 | квартира | 9 | 1 | 45.2 | 2 |
| 54 | квартира | 10 | 1 | 56.8 | 2 |
| 55 | квартира | 10 | 1 | 38.4 | 1 |
| 56 | квартира | 10 | 1 | 44.3 | 2 |
| 57 | квартира | 10 | 1 | 39 | 1 |
| 58 | квартира | 10 | 1 | 46.9 | 2 |
| 59 | квартира | 10 | 1 | 45.2 | 2 |
| 60 | квартира | 11 | 1 | 56.8 | 2 |
| 61 | квартира | 11 | 1 | 38.4 | 1 |
| 62 | квартира | 11 | 1 | 44.3 | 2 |
| 63 | квартира | 11 | 1 | 39 | 1 |
| 64 | квартира | 11 | 1 | 46.9 | 2 |
| 65 | квартира | 11 | 1 | 45.2 | 2 |
| 66 | квартира | 12 | 1 | 56.8 | 2 |
| 67 | квартира | 12 | 1 | 38.4 | 1 |
| 68 | квартира | 12 | 1 | 44.3 | 2 |
| 69 | квартира | 12 | 1 | 39 | 1 |
| 70 | квартира | 12 | 1 | 46.9 | 2 |
| 71 | квартира | 12 | 1 | 45.2 | 2 |
| 72 | квартира | 1 | 2 | 80.6 | 3 |
| 73 | квартира | 1 | 2 | 41.6 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 74 | квартира | 1 | 2 | 72 | 3 |
| 75 | квартира | 1 | 2 | 60.3 | 2 |
| 76 | квартира | 2 | 2 | 80.6 | 3 |
| 77 | квартира | 2 | 2 | 41.6 | 2 |
| 78 | квартира | 2 | 2 | 38.3 | 1 |
| 79 | квартира | 2 | 2 | 72 | 3 |
| 80 | квартира | 2 | 2 | 60.3 | 2 |
| 81 | квартира | 3 | 2 | 80.6 | 3 |
| 82 | квартира | 3 | 2 | 41.6 | 2 |
| 83 | квартира | 3 | 2 | 38.3 | 1 |
| 84 | квартира | 3 | 2 | 72 | 3 |
| 85 | квартира | 3 | 2 | 60.3 | 2 |
| 86 | квартира | 4 | 2 | 80.6 | 3 |
| 87 | квартира | 4 | 2 | 41.6 | 2 |
| 88 | квартира | 4 | 2 | 38.3 | 1 |
| 89 | квартира | 4 | 2 | 72 | 3 |
| 90 | квартира | 4 | 2 | 60.3 | 2 |
| 91 | квартира | 5 | 2 | 80.6 | 3 |
| 92 | квартира | 5 | 2 | 41.6 | 2 |
| 93 | квартира | 5 | 2 | 38.3 | 1 |
| 94 | квартира | 5 | 2 | 72 | 3 |
| 95 | квартира | 5 | 2 | 60.3 | 2 |
| 96 | квартира | 6 | 2 | 80.6 | 3 |
| 97 | квартира | 6 | 2 | 41.6 | 2 |
| 98 | квартира | 6 | 2 | 38.3 | 1 |
| 99 | квартира | 6 | 2 | 72 | 3 |
| 100 | квартира | 6 | 2 | 60.3 | 2 |
| 101 | квартира | 7 | 2 | 80.6 | 3 |
| 102 | квартира | 7 | 2 | 41.6 | 2 |
| 103 | квартира | 7 | 2 | 38.3 | 1 |
| 104 | квартира | 7 | 2 | 72 | 3 |
| 105 | квартира | 7 | 2 | 60.3 | 2 |
| 106 | квартира | 8 | 2 | 80.6 | 3 |
| 107 | квартира | 8 | 2 | 41.6 | 2 |
| 108 | квартира | 8 | 2 | 38.3 | 1 |
| 109 | квартира | 8 | 2 | 72 | 3 |
| 110 | квартира | 8 | 2 | 60.3 | 2 |
| 111 | квартира | 9 | 2 | 80.6 | 3 |
| 112 | квартира | 9 | 2 | 41.6 | 2 |
| 113 | квартира | 9 | 2 | 38.3 | 1 |
| 114 | квартира | 9 | 2 | 72 | 3 |
| 115 | квартира | 9 | 2 | 60.3 | 2 |
| 116 | квартира | 10 | 2 | 80.6 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 117 | квартира | 10 | 2 | 41.6 | 2 |
| 118 | квартира | 10 | 2 | 38.3 | 1 |
| 119 | квартира | 10 | 2 | 72 | 3 |
| 120 | квартира | 10 | 2 | 60.3 | 2 |
| 121 | квартира | 11 | 2 | 80.6 | 3 |
| 122 | квартира | 11 | 2 | 41.6 | 2 |
| 123 | квартира | 11 | 2 | 38.3 | 1 |
| 124 | квартира | 11 | 2 | 72 | 3 |
| 125 | квартира | 11 | 2 | 60.3 | 2 |
| 126 | квартира | 12 | 2 | 80.6 | 3 |
| 127 | квартира | 12 | 2 | 41.6 | 2 |
| 128 | квартира | 12 | 2 | 38.3 | 1 |
| 129 | квартира | 12 | 2 | 72 | 3 |
| 130 | квартира | 12 | 2 | 60.3 | 2 |
| 131 | квартира | 1 | 3 | 61.9 | 3 |
| 132 | квартира | 1 | 3 | 51.4 | 2 |
| 133 | квартира | 1 | 3 | 42.9 | 2 |
| 134 | квартира | 1 | 3 | 61.4 | 2 |
| 135 | квартира | 2 | 3 | 61.9 | 3 |
| 136 | квартира | 2 | 3 | 51.4 | 2 |
| 137 | квартира | 2 | 3 | 38.3 | 1 |
| 138 | квартира | 2 | 3 | 42.9 | 2 |
| 139 | квартира | 2 | 3 | 61.4 | 2 |
| 140 | квартира | 3 | 3 | 61.9 | 3 |
| 141 | квартира | 3 | 3 | 51.4 | 2 |
| 142 | квартира | 3 | 3 | 38.3 | 1 |
| 143 | квартира | 3 | 3 | 42.9 | 2 |
| 144 | квартира | 3 | 3 | 61.4 | 2 |
| 145 | квартира | 4 | 3 | 61.9 | 3 |
| 146 | квартира | 4 | 3 | 51.4 | 2 |
| 147 | квартира | 4 | 3 | 38.3 | 1 |
| 148 | квартира | 4 | 3 | 42.9 | 2 |
| 149 | квартира | 4 | 3 | 61.4 | 2 |
| 150 | квартира | 5 | 3 | 61.9 | 3 |
| 151 | квартира | 5 | 3 | 51.4 | 2 |
| 152 | квартира | 5 | 3 | 38.3 | 1 |
| 153 | квартира | 5 | 3 | 42.9 | 2 |
| 154 | квартира | 5 | 3 | 61.4 | 2 |
| 155 | квартира | 6 | 3 | 61.9 | 3 |
| 156 | квартира | 6 | 3 | 51.4 | 2 |
| 157 | квартира | 6 | 3 | 38.3 | 1 |
| 158 | квартира | 6 | 3 | 42.9 | 2 |
| 159 | квартира | 6 | 3 | 61.4 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 160 | квартира | 7 | 3 | 61.9 | 3 |
| 161 | квартира | 7 | 3 | 51.4 | 2 |
| 162 | квартира | 7 | 3 | 38.3 | 1 |
| 163 | квартира | 7 | 3 | 42.9 | 2 |
| 164 | квартира | 7 | 3 | 61.4 | 2 |
| 165 | квартира | 8 | 3 | 61.9 | 3 |
| 166 | квартира | 8 | 3 | 51.4 | 2 |
| 167 | квартира | 8 | 3 | 38.3 | 1 |
| 168 | квартира | 8 | 3 | 42.9 | 2 |
| 169 | квартира | 8 | 3 | 61.4 | 2 |
| 170 | квартира | 9 | 3 | 61.9 | 3 |
| 171 | квартира | 9 | 3 | 51.4 | 2 |
| 172 | квартира | 9 | 3 | 38.3 | 1 |
| 173 | квартира | 9 | 3 | 42.9 | 2 |
| 174 | квартира | 9 | 3 | 61.4 | 2 |
| 175 | квартира | 10 | 3 | 61.9 | 3 |
| 176 | квартира | 10 | 3 | 51.4 | 2 |
| 177 | квартира | 10 | 3 | 38.3 | 1 |
| 178 | квартира | 10 | 3 | 42.9 | 2 |
| 179 | квартира | 10 | 3 | 61.4 | 2 |
| 180 | квартира | 11 | 3 | 61.9 | 3 |
| 181 | квартира | 11 | 3 | 51.4 | 2 |
| 182 | квартира | 11 | 3 | 38.3 | 1 |
| 183 | квартира | 11 | 3 | 42.9 | 2 |
| 184 | квартира | 11 | 3 | 61.4 | 2 |
| 185 | квартира | 12 | 3 | 61.9 | 3 |
| 186 | квартира | 12 | 3 | 51.4 | 2 |
| 187 | квартира | 12 | 3 | 38.3 | 1 |
| 188 | квартира | 12 | 3 | 42.9 | 2 |
| 189 | квартира | 12 | 3 | 61.4 | 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | техническое подполье | блок-секция А техническое подполье | техническое | 361.2 |
| 2 | тамбур-шлюз | блок-секция А техническое подполье | техническое | 19.1 |
| 2 | аппаратная | блок-секция А техническое подполье | техническое | 15.9 |
| 3 | шахта лифта | блок-секция А техническое подполье | техническое | 4.5 |
| 4 | шахта лифта | блок-секция А техническое подполье | техническое | 2.6 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|----------------------|--------------|------|
| 5 | тамбур | блок-секция А 1 этаж | общественное | 4.4 |
| 6 | тамбур | блок-секция А 1 этаж | общественное | 17.1 |
| 7 | тамбур | блок-секция А 1 этаж | общественное | 10.8 |
| 8 | лифтовый холл | блок-секция А 1 этаж | общественное | 8.4 |
| 9 | лестничная клетка | блок-секция А 1 этаж | техническое | 17.1 |
| 9 | лестничная клетка | блок-секция А 1 этаж | техническое | 15.9 |
| 11 | коридор | блок-секция А 1 этаж | техническое | 33.2 |
| 12 | шахта лифта | блок-секция А 1 этаж | техническое | 4.5 |
| 13 | шахта лифта | блок-секция А 1 этаж | техническое | 2.6 |
| 14 | колясочная | блок-секция А 1 этаж | общественное | 16.6 |
| 15 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | блок-секция А 1 этаж | техническое | 4.3 |
| 17 | лестничная клетка | блок-секция А 2 этаж | техническое | 15.9 |
| 18 | лифтовый холл | блок-секция А 2 этаж | техническое | 19.1 |
| 19 | коридор | блок-секция А 2 этаж | техническое | 33.2 |
| 20 | шахта лифта | блок-секция А 2 этаж | техническое | 4.5 |
| 21 | шахта лифта | блок-секция А 2 этаж | техническое | 2.6 |
| 22 | лестничная клетка | блок-секция А 3 этаж | техническое | 15.9 |
| 23 | лифтовый холл | блок-секция А 3 этаж | техническое | 19.1 |
| 24 | коридор | блок-секция А 3 этаж | техническое | 33.2 |
| 25 | шахта лифта | блок-секция А 3 этаж | техническое | 4.5 |
| 26 | шахта лифта | блок-секция А 3 этаж | техническое | 2.6 |
| 27 | лестничная клетка | блок-секция А 4 этаж | техническое | 15.9 |
| 28 | лифтовый холл | блок-секция А 4 этаж | техническое | 19.1 |
| 29 | коридор | блок-секция А 4 этаж | техническое | 33.2 |
| 30 | шахта лифта | блок-секция А 4 этаж | техническое | 4.5 |
| 31 | шахта лифта | блок-секция А 4 этаж | техническое | 2.6 |
| 32 | лестничная клетка | блок-секция А 5 этаж | техническое | 15.9 |
| 33 | лифтовый холл | блок-секция А 5 этаж | техническое | 19.1 |
| 34 | коридор | блок-секция А 5 этаж | техническое | 33.2 |
| 35 | шахта лифта | блок-секция А 5 этаж | техническое | 4.5 |
| 36 | шахта лифта | блок-секция А 5 этаж | техническое | 2.6 |
| 37 | лестничная клетка | блок-секция А 6 этаж | техническое | 15.9 |
| 38 | лифтовый холл | блок-секция А 6 этаж | техническое | 19.1 |
| 39 | коридор | блок-секция А 6 этаж | техническое | 33.2 |
| 40 | шахта лифта | блок-секция А 6 этаж | техническое | 4.5 |
| 41 | шахта лифта | блок-секция А 6 этаж | техническое | 2.6 |
| 42 | лестничная клетка | блок-секция А 7 этаж | техническое | 15.9 |
| 43 | лифтовый холл | блок-секция А 7 этаж | техническое | 19.1 |
| 44 | коридор | блок-секция А 7 этаж | техническое | 33.2 |
| 45 | шахта лифта | блок-секция А 7 этаж | техническое | 4.5 |
| 46 | шахта лифта | блок-секция А 7 этаж | техническое | 2.6 |
| 47 | лестничная клетка | блок-секция А 8 этаж | техническое | 15.9 |
| 48 | лифтовый холл | блок-секция А 8 этаж | техническое | 19.1 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 49 | коридор | блок-секция А 8 этаж | техническое | 33.2 |
| 50 | шахта лифта | блок-секция А 8 этаж | техническое | 4.5 |
| 51 | шахта лифта | блок-секция А 8 этаж | техническое | 2.6 |
| 52 | лестничная клетка | блок-секция А 9 этаж | техническое | 15.9 |
| 53 | лифтовый холл | блок-секция А 9 этаж | техническое | 19.1 |
| 54 | коридор | блок-секция А 9 этаж | техническое | 33.2 |
| 55 | шахта лифта | блок-секция А 9 этаж | техническое | 4.5 |
| 56 | шахта лифта | блок-секция А 9 этаж | техническое | 2.6 |
| 57 | лестничная клетка | блок-секция А 10 этаж | техническое | 15.9 |
| 58 | лифтовый холл | блок-секция А 10 этаж | техническое | 19.1 |
| 59 | коридор | блок-секция А 10 этаж | техническое | 33.2 |
| 60 | шахта лифта | блок-секция А 10 этаж | техническое | 4.5 |
| 61 | шахта лифта | блок-секция А 10 этаж | техническое | 2.6 |
| 62 | лестничная клетка | блок-секция А 11 этаж | техническое | 15.9 |
| 63 | лифтовый холл | блок-секция А 11 этаж | техническое | 19.1 |
| 64 | коридор | блок-секция А 11 этаж | техническое | 33.2 |
| 65 | шахта лифта | блок-секция А 11 этаж | техническое | 4.5 |
| 66 | шахта лифта | блок-секция А 11 этаж | техническое | 2.6 |
| 67 | лестничная клетка | блок-секция А 12 этаж | техническое | 15.9 |
| 68 | лифтовый холл | блок-секция А 12 этаж | техническое | 19.1 |
| 69 | коридор | блок-секция А 12 этаж | техническое | 33.2 |
| 70 | шахта лифта | блок-секция А 12 этаж | техническое | 4.5 |
| 71 | шахта лифта | блок-секция А 12 этаж | техническое | 2.6 |
| 72 | чердак | технический этаж блок-секция А | техническое | 372.0 |
| 73 | машинное помещение лифтов | чердак блок-секция А | техническое | 30.1 |
| 74 | техническое подполье | блок-секция Б техническое подполье | техническое | 372.9 |
| 75 | тамбур-шлюз | блок-секция Б техническое подполье | техническое | 8.6 |
| 75 | электрощитовая | блок-секция Б техническое подполье | техническое | 26.8 |
| 76 | водомерный узел, пожарная насосная | блок-секция Б техническое подполье | техническое | 25.1 |
| 77 | тепловой пункт | блок-секция Б техническое подполье | техническое | 43.1 |
| 78 | тамбур | блок-секция Б 1 этаж | общественное | 4.4 |
| 79 | тамбур | блок-секция Б 1 этаж | общественное | 17.9 |
| 80 | тамбур | блок-секция Б 1 этаж | общественное | 10.8 |
| 81 | тамбур | блок-секция Б 1 этаж | общественное | 8.4 |
| 82 | лестничная клетка | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 15.9 |
| 83 | лифтовый холл | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 8.4 |
| 84 | коридор | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 27.5 |
| 85 | шахта лифта | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 4.5 |
| 86 | шахта лифта | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 2.6 |
| 87 | колясочная | блок-секция Б 1 этаж | общественное | 15.6 |
| 88 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | блок-секция Б 1 этаж | техническое | 4.0 |
| 89 | лестничная клетка | блок-секция Б 2 этаж | техническое | 15.9 |
| 90 | лифтовый холл | блок-секция Б 2 этаж | техническое | 19.1 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------|-------------|------|
| 91 | коридор | блок-секция Б 2 этаж | техническое | 27.5 |
| 92 | шахта лифта | блок-секция Б 2 этаж | техническое | 4.5 |
| 93 | шахта лифта | блок-секция Б 2 этаж | техническое | 2.6 |
| 94 | лестничная клетка | блок-секция Б 3 этаж | техническое | 15.9 |
| 95 | лифтовый холл | блок-секция Б 3 этаж | техническое | 19.1 |
| 96 | коридор | блок-секция Б 3 этаж | техническое | 27.5 |
| 97 | шахта лифта | блок-секция Б 3 этаж | техническое | 4.5 |
| 98 | шахта лифта | блок-секция Б 3 этаж | техническое | 2.6 |
| 99 | лестничная клетка | блок-секция Б 4 этаж | техническое | 15.9 |
| 100 | лифтовый холл | блок-секция Б 4 этаж | техническое | 19.1 |
| 101 | коридор | блок-секция Б 4 этаж | техническое | 27.5 |
| 102 | шахта лифта | блок-секция Б 4 этаж | техническое | 4.5 |
| 103 | шахта лифта | блок-секция Б 4 этаж | техническое | 2.6 |
| 104 | лестничная клетка | блок-секция Б 5 этаж | техническое | 15.9 |
| 105 | лифтовый холл | блок-секция Б 5 этаж | техническое | 19.1 |
| 106 | коридор | блок-секция Б 5 этаж | техническое | 27.5 |
| 107 | шахта лифта | блок-секция Б 5 этаж | техническое | 4.5 |
| 108 | шахта лифта | блок-секция Б 5 этаж | техническое | 2.6 |
| 109 | лестничная клетка | блок-секция Б 6 этаж | техническое | 15.9 |
| 110 | лифтовый холл | блок-секция Б 6 этаж | техническое | 19.1 |
| 111 | коридор | блок-секция Б 6 этаж | техническое | 27.5 |
| 112 | шахта лифта | блок-секция Б 6 этаж | техническое | 4.5 |
| 113 | шахта лифта | блок-секция Б 6 этаж | техническое | 2.6 |
| 114 | лестничная клетка | блок-секция Б 7 этаж | техническое | 15.9 |
| 115 | лифтовый холл | блок-секция Б 7 этаж | техническое | 19.1 |
| 116 | коридор | блок-секция Б 7 этаж | техническое | 27.5 |
| 117 | шахта лифта | блок-секция Б 7 этаж | техническое | 4.5 |
| 118 | шахта лифта | блок-секция Б 7 этаж | техническое | 2.6 |
| 119 | лестничная клетка | блок-секция Б 8 этаж | техническое | 15.9 |
| 120 | лифтовый холл | блок-секция Б 8 этаж | техническое | 19.1 |
| 121 | коридор | блок-секция Б 8 этаж | техническое | 27.5 |
| 122 | шахта лифта | блок-секция Б 8 этаж | техническое | 4.5 |
| 123 | шахта лифта | блок-секция Б 8 этаж | техническое | 2.6 |
| 124 | лестничная клетка | блок-секция Б 9 этаж | техническое | 15.9 |
| 125 | лифтовый холл | блок-секция Б 9 этаж | техническое | 19.1 |
| 126 | коридор | блок-секция Б 9 этаж | техническое | 27.5 |
| 127 | шахта лифта | блок-секция Б 9 этаж | техническое | 4.5 |
| 128 | шахта лифта | блок-секция Б 9 этаж | техническое | 2.6 |
| 129 | лестничная клетка | блок-секция Б 10 этаж | техническое | 15.9 |
| 130 | лифтовый холл | блок-секция Б 10 этаж | техническое | 19.1 |
| 131 | коридор | блок-секция Б 10 этаж | техническое | 27.5 |
| 132 | шахта лифта | блок-секция Б 10 этаж | техническое | 4.5 |
| 133 | шахта лифта | блок-секция Б 10 этаж | техническое | 2.6 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 134 | лестничная клетка | блок-секция Б 11 этаж | техническое | 15.9 |
| 135 | лифтовый холл | блок-секция Б 11 этаж | техническое | 19.1 |
| 136 | коридор | блок-секция Б 11 этаж | техническое | 27.5 |
| 137 | шахта лифта | блок-секция Б 11 этаж | техническое | 4.5 |
| 138 | шахта лифта | блок-секция Б 11 этаж | техническое | 2.6 |
| 139 | лестничная клетка | блок-секция Б 12 этаж | техническое | 15.9 |
| 140 | лифтовый холл | блок-секция Б 12 этаж | техническое | 19.1 |
| 141 | коридор | блок-секция Б 12 этаж | техническое | 27.5 |
| 142 | шахта лифта | блок-секция Б 12 этаж | техническое | 4.5 |
| 143 | шахта лифта | блок-секция Б 12 этаж | техническое | 2.6 |
| 144 | чердак | технический этаж блок-секция Б | техническое | 226.6 |
| 145 | машинное помещение лифтов | чердак блок-секция Б | техническое | 30.1 |
| 146 | техническое подполье | блок-секция В техническое подполье | техническое | 294.7 |
| | тамбур-шлюз | блок-секция В техническое подполье | техническое | 19.1 |
| 147 | аппаратная | блок-секция В техническое подполье | техническое | 15.9 |
| 148 | тамбур | блок-секция В 1 этаж | общественное | 10.8 |
| 149 | лифтовый холл | блок-секция В 1 этаж | общественное | 8.4 |
| 150 | лестничная клетка | блок-секция В 1 этаж | техническое | 15.9 |
| 152 | коридор | блок-секция В 1 этаж | техническое | 28.3 |
| 153 | шахта лифта | блок-секция В 1 этаж | техническое | 4.5 |
| 154 | шахта лифта | блок-секция В 1 этаж | техническое | 2.6 |
| 155 | колясочная | блок-секция В 1 этаж | общественное | 15.6 |
| 156 | КУИ (комната уборочного инвентаря) | блок-секция В 1 этаж | техническое | 4.0 |
| 157 | лестничная клетка | блок-секция В 2 этаж | техническое | 15.9 |
| 158 | лифтовый холл | блок-секция В 2 этаж | техническое | 19.1 |
| 159 | коридор | блок-секция В 2 этаж | техническое | 28.3 |
| 160 | шахта лифта | блок-секция В 2 этаж | техническое | 4.5 |
| 161 | шахта лифта | блок-секция В 2 этаж | техническое | 2.6 |
| 162 | лестничная клетка | блок-секция В 3 этаж | техническое | 15.9 |
| 163 | лифтовый холл | блок-секция В 3 этаж | техническое | 19.1 |
| 164 | коридор | блок-секция В 3 этаж | техническое | 28.3 |
| 165 | шахта лифта | блок-секция В 3 этаж | техническое | 4.5 |
| 166 | шахта лифта | блок-секция В 3 этаж | техническое | 2.6 |
| 167 | лестничная клетка | блок-секция В 4 этаж | техническое | 15.9 |
| 168 | лифтовый холл | блок-секция В 4 этаж | техническое | 19.1 |
| 169 | коридор | блок-секция В 4 этаж | техническое | 28.3 |
| 170 | шахта лифта | блок-секция В 4 этаж | техническое | 4.5 |
| 171 | шахта лифта | блок-секция В 4 этаж | техническое | 2.6 |
| 172 | лестничная клетка | блок-секция В 5 этаж | техническое | 15.9 |
| 173 | лифтовый холл | блок-секция В 5 этаж | техническое | 19.1 |
| 174 | коридор | блок-секция В 5 этаж | техническое | 28.3 |
| 175 | шахта лифта | блок-секция В 5 этаж | техническое | 4.5 |
| 176 | шахта лифта | блок-секция В 5 этаж | техническое | 2.6 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------------------|-------------|-------|
| 177 | лестничная клетка | блок-секция В 6 этаж | техническое | 15.9 |
| 178 | лифтовый холл | блок-секция В 6 этаж | техническое | 19.1 |
| 179 | коридор | блок-секция В 6 этаж | техническое | 28.3 |
| 180 | шахта лифта | блок-секция В 6 этаж | техническое | 4.5 |
| 181 | шахта лифта | блок-секция В 6 этаж | техническое | 2.6 |
| 182 | лестничная клетка | блок-секция В 7 этаж | техническое | 15.9 |
| 183 | лифтовый холл | блок-секция В 7 этаж | техническое | 19.1 |
| 184 | коридор | блок-секция В 7 этаж | техническое | 28.3 |
| 185 | шахта лифта | блок-секция В 7 этаж | техническое | 4.5 |
| 186 | шахта лифта | блок-секция В 7 этаж | техническое | 2.6 |
| 187 | лестничная клетка | блок-секция В 8 этаж | техническое | 15.9 |
| 188 | лифтовый холл | блок-секция В 8 этаж | техническое | 19.1 |
| 189 | коридор | блок-секция В 8 этаж | техническое | 28.3 |
| 190 | шахта лифта | блок-секция В 8 этаж | техническое | 4.5 |
| 191 | шахта лифта | блок-секция В 8 этаж | техническое | 2.6 |
| 192 | лестничная клетка | блок-секция В 9 этаж | техническое | 15.9 |
| 193 | лифтовый холл | блок-секция В 9 этаж | техническое | 19.1 |
| 194 | коридор | блок-секция В 9 этаж | техническое | 28.3 |
| 195 | шахта лифта | блок-секция В 9 этаж | техническое | 4.5 |
| 196 | шахта лифта | блок-секция В 9 этаж | техническое | 2.6 |
| 197 | лестничная клетка | блок-секция В 10 этаж | техническое | 15.9 |
| 198 | лифтовый холл | блок-секция В 10 этаж | техническое | 19.1 |
| 199 | коридор | блок-секция В 10 этаж | техническое | 28.3 |
| 200 | шахта лифта | блок-секция В 10 этаж | техническое | 4.5 |
| 201 | шахта лифта | блок-секция В 10 этаж | техническое | 2.6 |
| 202 | лестничная клетка | блок-секция В 11 этаж | техническое | 15.9 |
| 203 | лифтовый холл | блок-секция В 11 этаж | техническое | 19.1 |
| 204 | коридор | блок-секция В 11 этаж | техническое | 28.3 |
| 205 | шахта лифта | блок-секция В 11 этаж | техническое | 4.5 |
| 206 | шахта лифта | блок-секция В 11 этаж | техническое | 2.6 |
| 207 | лестничная клетка | блок-секция В 12 этаж | техническое | 15.9 |
| 208 | лифтовый холл | блок-секция В 12 этаж | техническое | 19.1 |
| 209 | коридор | блок-секция В 12 этаж | техническое | 28.3 |
| 210 | шахта лифта | блок-секция В 12 этаж | техническое | 4.5 |
| 211 | шахта лифта | блок-секция В 12 этаж | техническое | 2.6 |
| 212 | чердак | технический этаж блок-секция В | техническое | 344.7 |
| 213 | машинное помещение лифтов | чердак блок-секция В | техническое | 30.1 |

| | | | |
|---|-----------------------------|------------------|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|-------------------------------|
| 1 | подземная и надземная часть | лифтовое (грузовой и пассажирский лифты) | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1 отдельно стоящая КТПН | Электрооборудование РУ-10/0,4 | трансформаторная подстанция |
| 3 | подземный этаж | вводно - распределительное устройство для распределения электроэнергии | электроснабжение |
| 4 | подземный уровень, надземная часть | система хозяйственно - питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 5 | подземный уровень, надземная часть | система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | противопожарное водоснабжение |
| 6 | подземный уровень, надземная часть | система хозяйственно - бытовой канализации | водоотведение |
| 7 | подземный уровень, надземная часть | система отопления | теплоснабжение |
| 8 | надземные этажи | вентиляция жилых помещений | общеобменная вентиляция |
| 9 | надземные этажи | противодымная вентиляция | противодымовая вентиляция |
| 10 | подземный уровень, надземная часть | слаботочные системы | сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 334 474 299 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КЕМЕРОВО |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 179 339 405 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634608322863736003360121148883172458185

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПРОГРАНД"**, Калинин Андрей Владимирович, Кемерово

Действителен: с 19.07.2019 по 23.07.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 08FF7B6E00FB2F468AF0AB11007ED957

Владелец: **Инспекция государственного строительного
надзора Кемеровской обл, Баранова Мария Михайловна,
Кемерово**

Действителен: с 26.11.2019 по 26.11.2020