

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

Специализированному застройщику
«Програнд»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

650066, г. Кемерово, бульв. Пионерский, 4а
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 апреля 2018 г.

№ 42-305-156-2018

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, просп. Московский, 4а
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант» <i>ООО "ГК "ЭПЦ-Гарант"</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0010-18 от 24.04.2018 <i>42-2-1-2-022197-2020 от 03.06.2020</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501011:845		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501011		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-6636 от 20.04.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Нэксус проект», 2018, шифр 072017 <i>ООО „Мегатполис-Проект“, 2020, шифр: 072017</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19371,0	Площадь участка (кв. м):	10174,0
	Объем (куб. м):	79468,3	в том числе подземной части (куб. м):	5373,3
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	41,710
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1992,4		
	Иные показатели:	Количество квартир – 248 шт. <i>249</i> Площадь квартир – 13198,4 кв.м <i>13241,4</i> Площадь нежилого помещения – 40,4 кв.м; Площадь хозяйственных кладовых – 511,2 кв.м; <i>502,9</i> Количество хозяйственных кладовых – 150 шт. <i>148</i>		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Центральный район, просп. Московский, 4а	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “26” июля 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 072017-ПОС

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.В. Анисимов

(расшифровка подписи)



“26” *сентября* 2018 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “25” *сентября* 2020 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.П. Мельник

(расшифровка подписи)



2020 г.

И.О. [подпись] Заместитель Главы города

Специализированному Застройщику "верить"

А.В. Иванов

Зачеркнутое: "248", "13198,4", "Площадь нежилого помещения - 40,4 кв.м", "511,2", "150" - не читать.

Исправленному на: "249", "13241,4", "502,9", "148" - верить.

Дописанному: "ООО "ГК "ЭПЦ-Гарант", "42-2-1-2-022194-2020 от 03.06.2020", "ООО "МЕГАПОЛИС-ПРОЕКТ", 2020, шифр: 072017" - верить.

Начальник управления архитектуры и градостроительства



В.П. Мельник