

Общество с ограниченной ответственностью
«Торговый Дом «Партнер»
свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
проектной документации № РОСС RU.0001.610113 от 22.05.2013
свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
результатов инженерных изысканий № РОСС RA.RU.610918 от 14.03.2016

Утверждаю:
Генеральный директор
З.У. Саралидзе



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
негосударственной экспертизы
№77-2-1-3-0223-16

Объект капитального строительства
Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район,
Бульвар Строителей, 63

Объект негосударственной экспертизы
Проектная документация (без сметы) и результаты инженерных изысканий

Предмет негосударственной экспертизы
оценка соответствия: техническим регламентам, градостроительным регламентам,
градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы

- 1.1.1. Заявление ООО «Проград» г. Кемерово №1069 от 10.11.2016 года о проведении негосударственной экспертизы проектной документации (без смет на строительство) и результатов инженерных изысканий.
- 1.1.2. Договор на проведение негосударственной экспертизы №06/10/2016 от 10.10.2016г.
- 1.2. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства
- 1.2.1. Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, Бульвар Строителей, 63
- 1.2.2. Место расположения объекта: Кемеровская область, г. Кемерово, Ленинский район, Бульвар Строителей, 63.
- 1.2.3. Кадастровый номер земельного участка 42:24:0201013:4613.

Подраздел «Система электроснабжения» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Подраздел «Система водоснабжения и водоотведения» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Подраздел «Сети связи» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Проект организации строительства» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» соответствует требованиям нормативных технических документов.

Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» соответствует требованиям нормативных технических документов.

6. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ

6.2. Общий вывод о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия:

Проектная документация и отчет по инженерно-геологическим изысканиям объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, Бульвар Строителей, 63» соответствуют требованиям к содержанию разделов проектной документации, техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, градостроительным регламентам, градостроительному плану земельного участка, национальным стандартам, заданию на проектирование.

Ответственность за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, выявленным в процессе проведения негосударственной экспертизы, возлагается на заказчика и исполнителя проектной документации.

Эксперты

Руководитель экспертной группы

И.А. Симонова

Эксперт по организации земельного участка, объемно-планировочным и архитектурным и конструктивным решениям

И.А. Симонова

Эксперт по электроснабжению и электропотреблению, автоматизации, связи и сигнализации

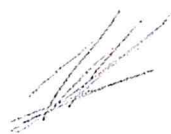
Е.С. Кузькин

Эксперт по теплоснабжению, отоплению, вентиляции и кондиционированию

О.В. Жидкова

Положительное заключение негосударственной экспертизы №77-2-1-3-0223-16

Эксперт по охране окружающей среды



А.Ю. Мухаметзянов

Эксперт по пожарной безопасности



М.П. Апрускин

Эксперт по водоснабжению и водоотведению

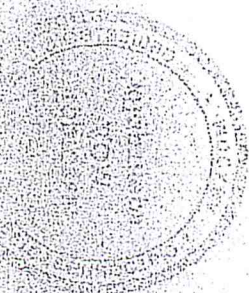


Е.Ю. Лучникова

Эксперт по инженерно-геологическим изысканиям



Э.Ф. Ялалов



ПРОШЕНО И ПРОДУМОВАНО №

38 (Присоединение) к/с

Генеральный директор

С. В. Сидоров

З. У. Сидоров

