

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**650064, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Советский, 60, тел./факс: (3842) 58-70-12, e-mail: igsngo@ako.ru**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 06-07-12/Д**

по результатам рассмотрения проектной декларации застройщика, представляемой в орган, осуществляющий контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кемеровской области

г. Кемерово

06.05.2015

Выдано (направлено) Обществу с ограниченной ответственностью «Проград»
ИНН 7702549732, ОГРН 1057746693157,
юридический адрес: 650066, г. Кемерово, Пионерский бульвар, 4 «А»,
фактический адрес: 650002, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 72.

16.04.2015 года в инспекцию государственного строительного надзора Кемеровской области (далее – инспекция) поступила проектная декларация от 15.04.2015 на строительство «200-квартирного жилого дома № 24», расположенного северо-восточнее жилого дома № 72 по просп. Шахтеров в 12 микрорайоне Рудничного района города Кемерово (вх. 01/1237).

На основании приказа начальника инспекции Т.В. Дмитриевой № 46-ОС от 28.04.2015 проектная декларация рассмотрена на предмет выявления признаков нарушения обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 214-ФЗ).

В ходе проверки установлено:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 19 Закона № 214-ФЗ проектная декларация включает в себя сведения о застройщике и о проекте строительства в полном объеме.

2. Согласно ч. 2 ст. 19 Закона № 214-ФЗ проектная декларация размещена в сети «Интернет» от 15.04.2015 по адресу: <http://po-novomu.ru/about/prodek/>. По состоянию на 06.05.2015 проектная декларация на сайте размещена, что подтверждается выкопировкой с сайта, однако, установить своевременность размещения проектной декларации на сайте именно 15.04.2015 не представляется возможным.

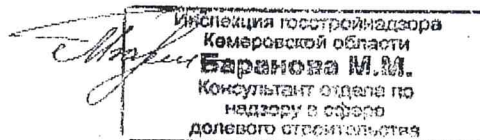
3. В проектную декларацию внесены изменения касающиеся этапов и сроков реализации проекта. Срок окончания строительства изменен с 1 квартала 2017 на 2 квартал 2017.

ВЫВОДЫ

по результатам рассмотрения проектной декларации

По результатам рассмотрения проектной декларации не выявлено нарушений законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Консультант



М.М. Баранова